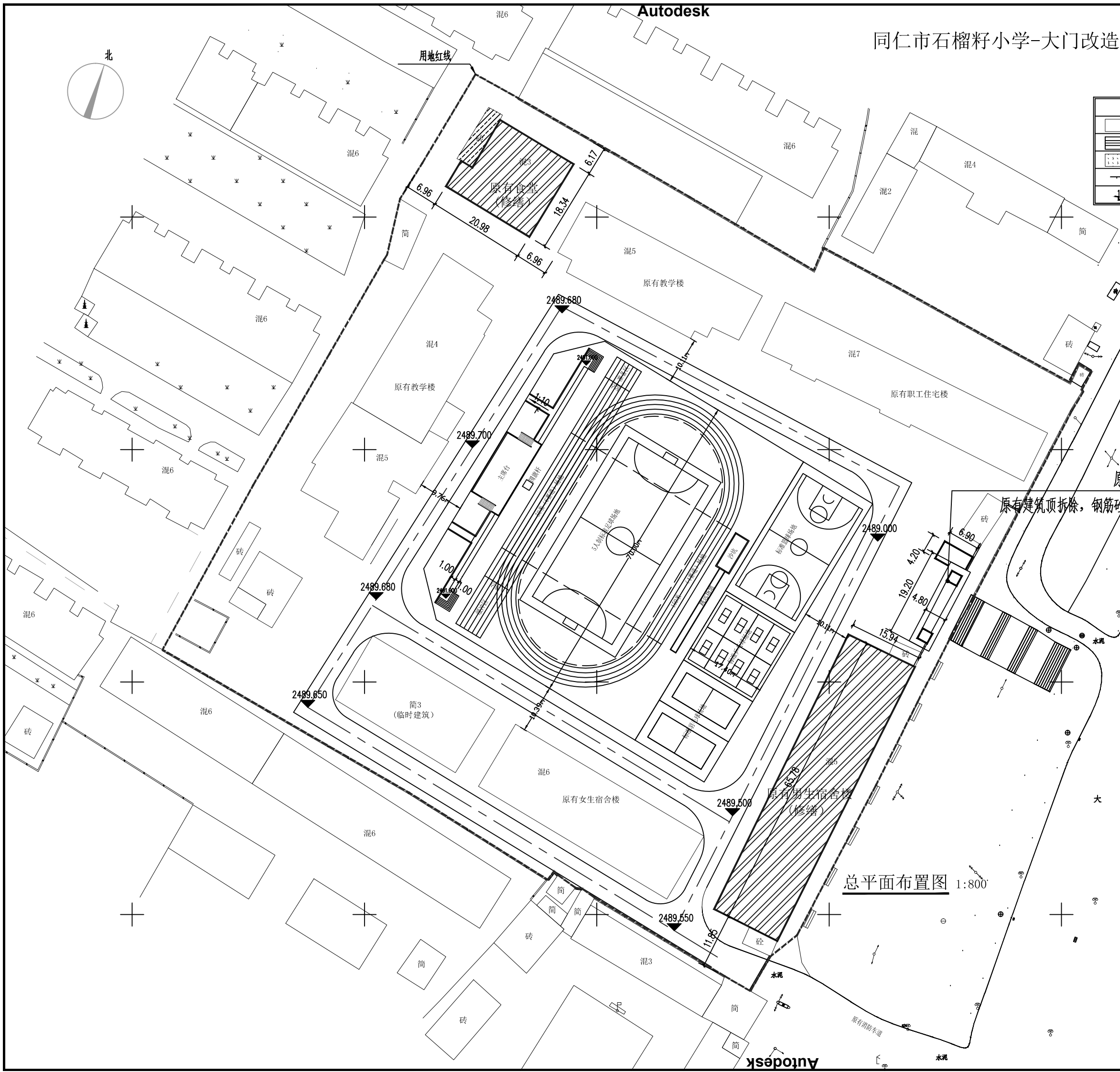


同仁市石榴籽小学-大门改造及男生宿舍楼、食堂外立面修缮工程

3932.750-34501.950

图例表

图例	名称	图例	名称
	原有建筑		规划用地红线
	道路		道路中线
	绿化范围		道路转弯半径
	铁艺围墙		场地平均高程
	道路横向往坡		道路纵向往坡



主要经济技术指标

指标参数	数量	单位	
1 规划总用地	21252.06	m ²	3.19亩
2 总建筑面积	24875.84	m ²	
3 地上建筑面积 (计容面积)	24875.84	m ²	已有建筑
4 建筑基底面积	5573.28	m ²	
5 容积率	1.17		
6 建筑密度	26.22	%	
7 绿地率	30.00	%	
8 本次建设内容			
原校门改造	1	座	原有建筑顶拆除, 钢筋砼构件拆除
成品电动伸缩门	1	个	
成品铁艺侧门	2	樘	铝PU面层
原门卫室拆除	1	间	铝PU面层
新建值班室	30.00	m ²	铝PU面层
原男生宿舍楼	5130.00	m ²	层高3.90米, 其余3.60米, 室内高差0.45米设计高差31.45m
外立面粉刷	1993.04	m ²	铲除原有面层, 刷19J2-205-外漆2C
首层一体板更换	640.00	m ²	1. 铲除原有面层 2. 12mm 厚 1:2.5 水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 6mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平 4. 玻璃砖砌筑墙体- 每块砖每一面板
屋面改造防水保温	1066.67	m ²	铲除原有面层, 重新铺设(耐19J2-224-耐12)
原室外平台、坡道台阶拆除, 新做台阶、平台、坡道石材铺装, 雨水管更换。			
原食堂	1105.86	m ²	层高3.90米, 室内高差0.45米设计高差3.05m
外立面粉刷	574.72	m ²	铲除原有面层, 刷19J2-205-外漆2C
首层一体板更换	178.33	m ²	
散水拆除恢复	93.02	m ²	耐19J2-12- 散2
屋面改造防水	362.53	m ²	铲除原有面层, 重新铺设(耐19J2-224-耐12)
落水管拆除更换、局部硬化开裂修复。			